

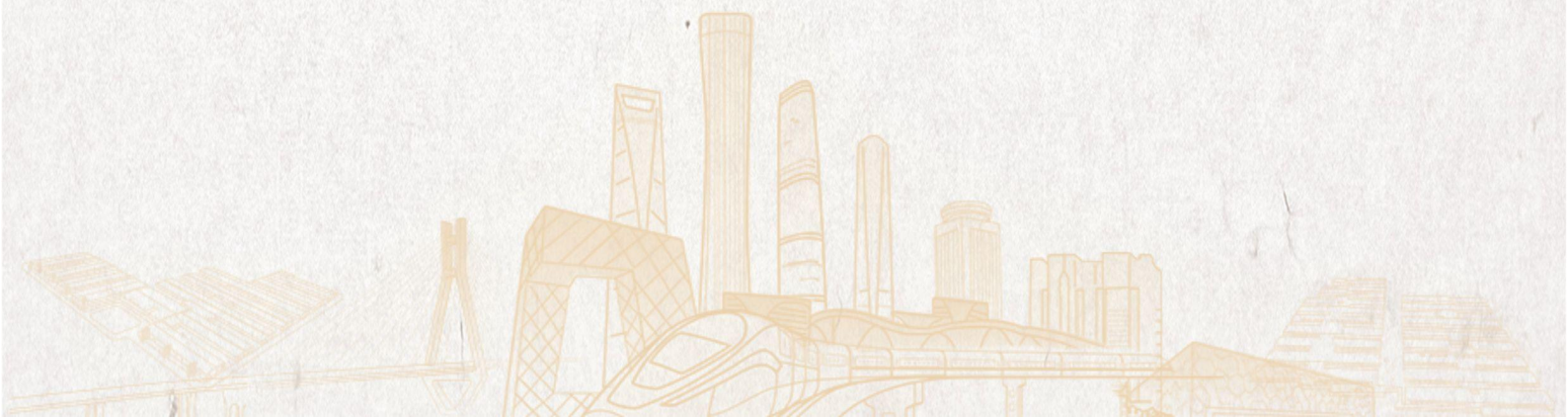
 中建二局北方公司



# 形势任务教育读本

2022年6月

党群工作部编制



# 目 录

## 【习近平总书记重要讲话及指示批示精神】

《求是》杂志发表习近平总书记重要文章《努力建设人与自然和谐共生的现代化》 .....	1
习近平在四川考察时强调 深入贯彻新发展理念主动融入新发展格局在新的征程上奋力谱写四川发展新篇章 .....	2
习近平在中共中央政治局第四十次集体学习时强调 提高一体推进“三不腐”能力和水平 全面打赢反腐败斗争攻坚战持久战 .....	5

## 【行业相关政策举措】

国务院国资委坚决贯彻落实党中央国务院决策部署 扎实推动中央企业提质增效稳增长 全力以赴为稳住经济大盘作贡献 .....	10
---	----

## 【中建集团重要工作部署】

### 目录

集团举办 2022 年学习党的十九届六中全会精神暨能力提升培训班 郑学选讲授第一课 .....	13
---	----

集团召开学习贯彻习近平总书记重要讲话精神座谈会暨进一步加强党建带团建、青年精神素养提升工程动员部署会 .....	15
集团召开稳增长工作推进会 全力实现上半年各项目标任务 奋力完成稳增长目标 .....	17
集团召开城市更新暨老旧小区改造业务推进会 探索城市更新及老旧小区改造模式与方法创新 .....	21

### 【中建二局重要工作部署】

中建二局召开疫情防控、复工复产、安全生产工作部署专题会	23
中建二局党委理论学习中心组专题学习研讨习近平经济思想研究稳增长相关工作落地措施 .....	26
局召开学习贯彻习近平总书记重要讲话精神座谈会暨进一步加强党建带团建、青年精神素养提升工程动员部署会 .....	28
中建二局召开稳增长工作推进会 .....	30

## 【习近平总书记重要讲话及指示批示精神】

### 《求是》杂志发表习近平总书记重要文章 《努力建设人与自然和谐共生的现代化》

6月1日出版的第11期《求是》杂志发表中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平的重要文章《努力建设人与自然和谐共生的现代化》。

文章指出，生态环境保护和经济发展是辩证统一、相辅相成的，建设生态文明、推动绿色低碳循环发展，不仅可以满足人民日益增长的优美生态环境需要，而且可以推动实现更高质量、更有效率、更加公平、更可持续、更为安全的发展，走出一条生产发展、生活富裕、生态良好的文明发展道路。

文章指出，我国建设社会主义现代化具有许多重要特征，其中之一就是我国现代化是人与自然和谐共生的现代化，注重同步推进物质文明建设和生态文明建设。要完整、准确、全面贯彻新发展理念，保持战略定力，站在人与自然和谐共生的高度来谋划经济社会发展，坚持节约资源和保护环境的基本国策，坚持节约优先、保护优先、自然恢复为主的方针，形成节约资源和保护环境的空间格局、产业结构、生产方式、生活方式，统筹污染治理、生态保护、应对气候变化，促进生态环境持续改善，努力建设人与自然和谐共生的现代化。

文章指出，**第一，坚持不懈推动绿色低碳发展。**生态环境问



题归根到底是发展方式和生活方式问题。建立健全绿色低碳循环发展经济体系、促进经济社会发展全面绿色转型是解决我国生态环境问题的基础之策。**第二，深入打好污染防治攻坚战。**集中攻克老百姓身边的突出生态环境问题，让老百姓实实在在感受到生态环境质量改善。**第三，提升生态系统质量和稳定性。**这既是增加优质生态产品供给的必然要求，也是减缓和适应气候变化带来不利影响的重要手段。**第四，积极推动全球可持续发展。**我们要秉持人类命运共同体理念，积极参与全球环境治理，加强应对气候变化、海洋污染治理、生物多样性保护等领域国际合作，展现我国负责任大国形象。**第五，提高生态环境领域国家治理体系和治理能力现代化水平。**健全党委领导、政府主导、企业主体、社会组织和公众共同参与的现代环境治理体系，构建一体谋划、一体部署、一体推进、一体考核的制度机制。

## **习近平在四川考察时强调 深入贯彻新发展理念主动融入新发展格局 在新的征程上奋力谱写四川发展新篇章**

6月8日至9日，中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平近日在四川考察时强调，要坚决贯彻党中央决策部署，弘扬伟大建党精神，坚持稳中求进工作总基调，完整、准确、全面贯彻新发展理念，主动服务和融入新发展格局，统筹疫情防控

2 和经济社会发展，保持经济稳定发展，保持社会大局稳定，推动治蜀兴川再上新台阶，在全面建设社会主义现代化国家新征程上奋力谱写四川发展新篇章，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

习近平来到眉山市北宋著名文学家苏洵、苏轼、苏辙父子三人的故居三苏祠，了解三苏生平、主要文学成就和家训家风，以及三苏祠历史沿革、东坡文化研究传承等。习近平指出，中华民族有着五千多年的文明史，我们要敬仰中华优秀传统文化，坚定文化自信。要善于从中华优秀传统文化中汲取治国理政的理念和思维，广泛借鉴世界一切优秀文明成果，不能封闭僵化，更不能一切以外国的东西为圭臬，坚定不移走中国特色社会主义道路。家风家教是一个家庭最宝贵的财富，是留给子孙后代最好的遗产。要推动全社会注重家庭家教家风建设，激励子孙后代增强家国情怀，努力成长为对国家、对社会有用之才。党员、干部特别是领导干部要清白做人、勤俭齐家、干净做事、廉洁从政，管好自己和家人，涵养新时代共产党人的良好家风。

习近平来到宜宾市考察，眺望三江交汇处，听取当地推进长江流域生态修复保护、实施长江水域禁捕退捕等情况介绍。习近平指出，保护好长江流域生态环境，是推动长江经济带高质量发展的前提，也是守护好中华文明摇篮的必然要求。四川地处长江上游，要增强大局意识，牢固树立上游意识，坚定不移贯彻共抓

大保护、不搞大开发方针，筑牢长江上游生态屏障，守护好这一江清水。

随后，习近平考察了极米光电有限公司。他走进公司展厅和生产车间，了解企业加强自主创新、产品研发销售、带动就业和当地支持民营经济发展、出台纾困帮扶政策等情况。习近平强调，推进科技创新，要在各领域积极培育高精尖特企业，打造更多“隐形冠军”，形成科技创新体集群。在车间外广场上，习近平同企业员工们亲切交流。习近平强调，我国是制造大国，要努力提高自主创新能力，加快向制造强国转变。中国要强大，各领域各方面都要强起来。全面建设社会主义现代化国家，实现中华民族伟大复兴，前途是光明的，道路是曲折的，还会面临许多激流险滩，要勇于迎接各种风险挑战。天上不会掉馅饼，一切成就都要通过我们共同拼搏来取得。大家都是“80后”、“90后”，正当其时，要有事业心、责任感，努力奋斗，到本世纪中叶全面建成社会主义现代化强国之时，大家一定会为“强国圆梦、功成有我”而感到自豪。

考察途中，习近平指出，当前，各地区各部门要坚决贯彻党中央决策部署，坚持稳中求进工作总基调，全面做好改革发展稳定各项工作，努力保持平稳健康的经济环境、国泰民安的社会环境、风清气正的政治环境，为党的二十大召开营造良好氛围。要高效做好统筹疫情防控和经济社会发展工作，坚决克服目前经济发展面临的一些困难，做好就业、社会保障、贫困群众帮扶等方

面的工作，做好维护社会稳定各项工作，保持人心稳定，保持社会大局稳定。坚持就是胜利，要毫不动摇坚持“动态清零”总方针，坚定信心，排除干扰，克服麻痹思想，抓紧抓实疫情防控重点工作，坚决巩固住来之不易的疫情防控成果。

## **习近平在中共中央政治局第四十次集体学习时强调 提高一体推进“三不腐”能力和水平 全面打赢反腐败斗争攻坚战持久战**

6月17日，中共中央政治局就一体推进不敢腐、不能腐、不想腐进行第四十次集体学习。中共中央总书记习近平在主持学习时强调，反腐败斗争关系民心这个最大的政治，是一场输不起也决不能输的重大政治斗争。要加深对新形势下党风廉政建设和反腐败斗争的认识，提高一体推进不敢腐、不能腐、不想腐能力和水平，全面打赢反腐败斗争攻坚战、持久战。

习近平在主持学习时发表了重要讲话。他强调，勇于自我革命是党百年奋斗培育的鲜明品格。在各个历史时期，党坚持严管党治党。进入新时代，我们就推进反腐败斗争提出一系列新理念新思想新战略，把全面从严治党纳入“四个全面”战略布局，探索出依靠自我革命跳出历史周期率的有效途径。党通过前所未有的反腐倡廉斗争，赢得了保持同人民群众的血肉联系、人民衷心拥护的历史主动，赢得了全党高度团结统一、走在时代前列、



带领人民实现中华民族伟大复兴的历史主动。

习近平指出，党的十八大以来，我们在反腐败斗争中取得了显著成效、积累了重要经验。一是构建起党全面领导的反腐败工作格局，健全了党中央统一领导、各级党委统筹指挥、纪委监委组织协调、职能部门高效协同、人民群众参与支持的反腐败工作体制机制。二是从治标入手，把治本寓于治标之中，让党员干部因敬畏而“不敢”、因制度而“不能”、因觉悟而“不想”。三是始终坚持严的主基调不动摇，以零容忍态度惩治腐败，坚决遏制增量、削减存量，严肃查处阻碍党的理论和路线方针政策贯彻执行、严重损害党的执政根基的腐败问题，坚决清除对党阳奉阴违的两面人、不收敛不收手的腐败分子，深化重点领域反腐败工作，态度不变、决心不减、尺度不松。四是扎紧防治腐败的制度笼子，形成了一整套比较完善的党内法规体系和反腐败法律体系，增强制度刚性，防止“破窗效应”，贯通执纪执法，强化综合效能，确保各项法规制度落地生根。五是构筑拒腐防变的思想堤坝，用理想信念强基固本，用党的创新理论武装全党，用优秀传统文化正心明德，补足精神之“钙”，铸牢思想之“魂”，筑牢思想道德防线。六是加强对权力运行的制约和监督，深化党的纪律检查体制改革、国家监察体制改革，实现党内监督全覆盖、对公职人员监察全覆盖，强化党的自我监督和群众监督，把发现问题、推动整改、促进改革、完善制度贯通起来，教育引导党员干部秉公用权、依法用权、廉洁用权、为民用权。

习近平强调，腐败是党内各种不良因素长期积累、持续发酵的体现，反腐败就是同各种弱化党的先进性、损害党的纯洁性的病原体作斗争。这种斗争极其复杂、极其艰难，容不得丝毫退让妥协，必须始终保持正视问题的勇气和刀刃向内的坚定，坚决割除毒瘤、清除毒源、肃清流毒，以党永不变质确保红色江山永不变色。

习近平指出，反腐败斗争取得压倒性胜利并全面巩固，但形势依然严峻复杂。我们对腐败的顽固性和危害性绝不能低估，必须将反腐败斗争进行到底。一体推进不敢腐、不能腐、不想腐，必须三者同时发力、同向发力、综合发力，把不敢腐的强大震慑效能、不能腐的刚性制度约束、不想腐的思想教育优势融于一体，用“全周期管理”方式，推动各项措施在政策取向上相互配合、在实施过程中相互促进、在工作成效上相得益彰。

习近平强调，要加强党中央对反腐败工作的集中统一领导，发挥党的政治优势、组织优势、制度优势，压实各级党委（党组）全面从严治党主体责任特别是“一把手”第一责任人责任，贯通落实相关职能部门监管职责，健全各负其责、统一协调的管党治党责任格局。要把反腐败斗争同党的政治建设、思想建设、组织建设、作风建设、纪律建设、制度建设贯通协同起来，发挥政治监督、思想教育、组织管理、作风整治、纪律执行、制度完善在防治腐败中的重要作用，打好总体战。

习近平指出，要保持零容忍的警醒、零容忍的力度，统筹推

进各领域反腐败斗争，让那些反复发作的老问题逐渐减少直至不犯，让一些滋生的新问题难以蔓延，坚决把增量遏制住、把存量清除掉。要准确把握腐败阶段性特征和变化趋势，聚焦重点领域和关键环节，坚定不移“打虎”、“拍蝇”、“猎狐”，坚决清理风险隐患大的行业性、系统性腐败，有效防范化解腐败风险及关联性经济社会风险。各地区各部门要紧密结合实际，对自身政治生态状况进行深入分析，找准腐败的突出表现、重点领域、易发环节，有针对性地集中整治，全力攻坚、务求实效。

习近平强调，要从源头着手，完善管权治吏的体制机制，更加常态化、长效化地防范和治理腐败问题。要着力减少腐败机会，抓住政策制定、决策程序、审批监管、执法司法等关键权力，严格职责权限，规范工作程序，强化权力制约，减少权力对微观经济活动的不当干预。要有效防止腐败滋长，把反腐败防线前移，加强日常管理监督，精准运用“四种形态”，抓早抓小、防微杜渐、层层设防。要弘扬党的光荣传统和优良作风，开展有针对性的党性教育、警示教育，用廉洁文化滋养身心，建立符合新时代新阶段要求的干部考核评价体系，注重对年轻干部的教育引导。要建立腐败预警惩治联动机制，加强对腐败手段隐形变异、翻新升级等新特征的分析研究，提高及时发现、有效处理腐败问题的能力。

习近平指出，要深化党和国家监督体制改革，以党内监督为主导，促进各类监督力量整合、工作融合，强化对权力监督的全

覆盖、有效性，确保权力不被滥用。要完善党内法规体系、国家法律体系，加快完善反腐败涉外法律法规。要严格执行制度，把遵规守纪内化为党员、干部的思想自觉和政治自觉。进行自我革命也要注重依靠人民，靠人民群众支持和帮助解决自身问题。

习近平强调，全面从严治党、推进反腐败斗争，必须从领导干部特别是高级干部严起。职位越高、权力越大，就越要有敬畏之心、越要严于律己。领导干部特别是高级干部要管好自身，还要管好家人亲戚、管好身边人身边事、管好主管分管领域风气，在营造风清气正的政治生态、形成清清爽爽的同志关系和规规矩矩的上下级关系、坚持亲清政商关系、营造向上向善的社会环境等方面带好头、尽好责。中央政治局的同志在严于律己上必须坚持最高标准，要求全党做到的要率先做到，要求全党不做的要坚决不做。

习近平指出，纪检监察机关要主动应对反腐败斗争新形势新挑战，深化对管党治党规律、反腐败斗争规律的认识，不断提高工作能力和水平，主动接受党内和社会各方面的监督，以自我革命精神坚决防止“灯下黑”。纪检监察干部要做到忠诚坚定、无私无畏，始终以党性立身，秉公执纪、谨慎用权，敢于善于斗争，真正做到让党中央放心、让人民群众满意。

【行业相关政策措施】

## **国务院国资委坚决贯彻落实党中央国务院决策部署 扎实推动中央企业提质增效稳增长 全力以赴为稳住经济大盘作贡献**

国资委党委认真学习贯彻习近平总书记“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”的重要指示精神，贯彻落实全国稳住经济大盘电视电话会议部署，紧密结合形势变化持续细化实化国资央企稳增长各项工作措施。国资委党委书记、主任郝鹏强调，要切实将思想和行动统一到以习近平同志为核心的党中央对当前经济形势的重大判断和对经济工作的重大决策部署上来，始终胸怀国之大者，坚决贯彻落实党中央、国务院决策部署，完整、准确、全面贯彻新发展理念，高效统筹疫情防控和经济社会发展，统筹发展和安全，坚定信心，迎难而上，把稳增长放在更加突出位置，坚持“两增一控三提高”目标不动摇，进一步加大工作力度，确保上半年效益实现合理增长，为稳住经济大盘、促进经济社会平稳健康发展贡献更大力量。

国资委党委强调，国资央企系统要以高度的政治自觉、思想自觉、行动自觉，坚持底线思维、保持战略定力，深入贯彻党中央关于当前经济工作的重大决策部署，落实国务院常务会议确定

的 6 方面 33 条稳经济一揽子政策，主动担当、积极作为，扎实推进高质量稳增长，充分发挥中国特色社会主义经济顶梁柱作用。

一是抓紧对稳增长作出进一步安排，逐级压实工作责任，抓紧研究完善稳增长工作措施，实招硬招要尽出早出，全力稳经营、挖潜能、增效益。

二是加快推进复工达产，着力打通产业链供应链各环节，创新工作机制和生产组织方式，尽快有序推进员工复岗、仓库解封、物流畅通，最大限度挽回疫情损失。

三是积极参与国家重大项目建设，在扩大有效投资上早发力、早落实，深入实施制造业重大技术改造升级工程，加快推动能源项目建设，提高能源资源储备能力，推动在建项目形成更多实物工作量。

四是积极扩市场深挖潜，密切跟踪市场环境变化，加强对行业运行趋势的预研预判，提升产供销各环节对市场变化的反应灵敏度，及时优化调整经营策略和产品结构，全力拓展增收增效空间。

五是大力推进降本节支，进一步向管理要效益，牢固树立过紧日子的思想，加大全产业链、全价值链降本节支力度，确保成本费用增速低于营业收入增速，成本费用利润率稳中有升。

六是持续深化亏损治理，全力控制亏损子企业数量、减少亏损面和亏损额，加快推进“两非”剥离和“两资”清理工作，重



视发挥资本市场作用，提高央企控股上市公司质量。

七是用好用足国家各项支持政策，全面梳理、积极对接，努力把政策红利转化为发展实效。

八是加强各类企业间协同合作，推进产业链上下游企业之间加强协同，优化产业生态，形成强大合力，实现互利共赢。

九是加大专项激励力度，因企制宜加快研究出台各类有利于稳增长的激励措施，应出尽出、能出早出，不断激发企业稳增长的积极性主动性创造性，国资委正在研究制定相应考核分配政策，对上半年业绩好的企业加大激励，对作出突出贡献的企业实行考核加分、工资总额特别奖励等专项措施。

十是切实防范化解风险，严格落实属地疫情防控要求，抓实抓细疫情防控工作，强化安全生产主体责任，加强安全隐患排查整治，坚决守住不发生重大风险底线，切实把提质增效稳增长工作抓紧抓实、抓出成效，为稳住经济大盘作贡献，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

## 【集团重要工作部署】

# 集团举办 2022 年学习党的十九届六中全会精神暨 能力提升培训班 郑学选讲授第一课

6月6日，集团学习党的十九届六中全会精神暨能力提升培训班在京开班，深刻领会“两个确立”的决定性意义，坚决做到“两个维护”，更好用党的百年奋斗重大成就和历史经验增长智慧、增加信心、增强斗志，更加坚定自觉地践行初心使命、开创发展新局，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。党组书记、董事长郑学选出席开班式并讲授第一课。

郑学选回顾了中建的改革创新发展历程，讲解了新时代新阶段中建的战略定位和战略举措，要求集团领导干部积极主动担当作为，履行好承担的责任使命。

郑学选指出，中建始终坚持党的领导，牢记初心使命，勇担时代重任，在各个发展时期都圆满完成了党中央赋予的历史任务，成长为全球最大的投资建设集团，取得了重大发展成就，为进一步做强做优做大、迈向世界一流企业打下了坚实基础。回顾历史，中建是在党的坚强领导下走来的，中建的历史是党的初心使命的具体践行，中建的成就是党的奋斗成就的生动写照，必须

始终坚定自觉地听党话跟党走。中建应国家战略而生，矢志践行初心使命，未来走得再远都不能忘记为什么出发，必须始终坚决有力地履行央企的职责使命。中建成立以来不断改革创新，形成了突出的市场化优势，在完全竞争性行业中发展壮大，必须更加奋发有为、锐意进取，深化改革、勇于创新，把企业发展推向新的高度。中建一路走来始终坚韧不拔、披荆斩棘，不断焕发新的生机和活力，必须坚定信心、凝聚力量，把握规律、找到方法，更好地应对当前错综复杂的外部形势。企业的历史是我们宝贵的财富，必须一代代传承下去，不断地从中汲取智慧和力量。

郑学选强调，“一创五强”战略目标和“166”战略举措是集团党组学习贯彻习近平总书记关于国有企业改革发展和党的建设重要论述的具体行动，在实践中不断完善，集团要研究制定更加清晰的路径和更加有力的举措，早日把这一战略目标变为生动现实。要加快实现价值创造力强，提高房建、地产、基建业务的发展质量，实现主业稳速、提质、增效，带动提升企业整体价值创造能力。要加快实现创新引领力强，以数字化、“双碳”为重点，加强技术研发和成果转化应用，不断延链补链强链，当好建筑产业链“链长”。要加快实现品牌影响力强，努力提供高质量的产品和服务，加强品牌建设管理，提高“中国建筑”品牌的知名度和美誉度。要加快实现国际竞争力强，积极参与高质量共建“一带一路”，推动海外业务持续健康发展，稳步提升企业国际化经营水平。要加快实现文化软实力强，贯彻落实新时代党的

建设总要求，不断提高党建和纪检工作质量，引领企业文化建设，为企业改革发展提供坚强保证和强大力量。

郑学选指出，企业发展战略的深入实施，干部是关键。集团各级领导干部必须提高政治站位，敢于担当、积极作为，带领广大职工群众为集团改革发展奋力拼搏。要始终坚定共产党人的理想信念，扎扎实实干好本职工作，以实际行动推动企业高质量发展。要大力弘扬实事求是的工作作风，加强调查研究，深入了解企业实际，解决矛盾问题。要不断增强治企兴企的能力本领，加强专业知识和现代企业经营管理知识的学习，更加注重唯物辩证法和方法论的学习，不断提升决策的科学性前瞻性。要时刻保持清正廉洁的政治本色，时时自重自省自警自励，自觉接受各方监督，始终做到清正廉洁。

## **集团召开学习贯彻习近平总书记重要讲话精神座谈会 暨进一步加强党建带团建、青年精神素养 提升工程动员部署会**

6月6日，集团在京召开会议，深入学习贯彻习近平总书记在庆祝中国共产主义青年团成立100周年大会上重要讲话精神，认真落实国务院国资委党委有关工作部署，在中央企业团工委指导下，进一步加强集团党建带团建工作，全面启动“建证未

来”青年精神素养提升工程，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

党组书记、董事长郑学选指出，习近平总书记在庆祝中国共产主义青年团成立 100 周年大会上的重要讲话，高屋建瓴、内涵丰富，深刻回答了新时代建设什么样的共青团、怎样建设共青团，新时代培养什么样的青年、怎样培养青年等一系列重大问题，具有很强的政治性、思想性、战略性、指导性，为做好新时代党的青年工作指明了前进方向、提供了根本遵循。要深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神，筑牢中建青年听党话、跟党走的思想根基；全面开展“建证未来”青年精神素养提升工程，引领青年不断增强做中国人的志气、骨气、底气；全面深化党建带团建工作，进一步加强党对集团共青团和青年工作的领导，加强集团共青团和青年工作，为加快世界一流企业建设步伐贡献青春力量，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

国资委党建工作局（党委组织部、党委统战部）局长（部长）、中央企业团工委书记、中央企业青联主席姚焕到会指导。他指出，一部中国建筑发展史，也是一部中建青年跟党走、勇毅前行奋斗史，一代代中建青年传承红色基因、践行初心使命，在国家基建项目第一线、乡村振兴主战场、“一带一路”大舞台、国计民生各领域奋斗奉献，展现了央企青年的好样子。中国建筑党组重视关心青年、指导支持团青工作，各级团组织始终听党指挥、心系青年，创新“建证”系列青字号品牌，为青年建功搭建舞台、

提供支持，助推企业高质量发展成果丰硕，成为央企共青团工作的品牌。要牢记领袖嘱托，切实把思想和行动统一到习近平总书记重要讲话精神上来。要赓续光荣传统，以青年精神素养提升工程为载体锻造跟党走奋斗、强国兴企突击队。要勇担青春使命，在建设美丽中国伟大征程中接续奋斗。

## **集团召开稳增长工作推进会**

### **全力实现上半年各项目标任务 奋力完成稳增长目标**

6月7日，集团召开稳增长工作推进会，深入学习贯彻习近平总书记关于高效统筹疫情防控和经济社会发展的重要讲话和重要指示批示精神，认真贯彻落实国务院全国稳住经济大盘电视电话会议精神，按照国务院国资委做好上半年稳增长工作的部署要求，对集团稳增长工作进行再部署再强调，结合当前形势谋划实施一批新举措，全力实现上半年各项目标任务，奋力完成稳增长目标，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

会议强调，当前正处于决战决胜上半年目标任务的关键节点，集团上下要进一步统一思想认识、坚定发展信心，坚持“双过半”目标不动摇，坚持完成年度预算目标不动摇，聚焦“营销、收款、创效”三大任务，重点加快落实九方面工作举措：

一是用好用足国家和地方支持政策。集团总部要加强政策解读指导，吃透有关政策精神、印发政策运用指导意见，指导子企



业用好各项普适性措施；各级企业要抢抓政策机遇，充分用好重点经营区域的稳增长政策，密切跟踪中央预算内投资、地方政府专项债券支持的重大工程项目，推动取得实实在在的项目成果；提高重大项目决策审批效率，进一步优化工作机制，确保项目高效评审，加快项目签约进程。

**二是加快推动北京和上海区域项目复工达产增收。**尽快推动20停工项目应复尽复，已具备条件的项目要应复尽复、能复早复，暂不具备复工条件的项目，要按照属地要求做好各项工作，满足条件后第一时间复工；保障已复工项目尽快达产，各二级子企业要指导督促项目在人员、物资设备、资金三个重点方面发力，实现达产满产；加大结算收款力度，抓好过程结算，缩短结算周期，及时形成收入、夯实利润。

**三是推动房地产业务稳步回升。**合理安排开发和销售节奏，根据项目实际特点，有针对性地采取措施加快开发节奏，因地制宜、动态调整销售策略，加大线上线下营销推广力度，强化签约管理，进一步加快回款速度；千方百计实现增收增利，全力保障开发项目保质保量按期交付，及时结转收入，积极探索租售并举、提升持有型物业运营管理能力等方式，努力创造更多利润；夯实房地产业务发展基础，多措并举获取更多优质土地，积极参与保障性住房投资建设，关注客户改善性住房需求，推动房地产业务高质量发展。

**四是坚定推动海外业务稳健发展。**采取更加积极的经营策

略，各子企业要准确掌握已布局国别经济社会恢复情况，及时调整疫情防控、人员派遣策略，着力加强生产经营；抓住市场机会全力获取重大项目，密切跟进 RCEP 落地生效带来的发展机遇，聚焦所在国家疫后经济重振政策，加大市场营销力度，确保有更大收获；全力保障重点项目履约，加大资源保障力度，紧盯节点目标、科学组织施工，确保优质高效推进。

**五是加大财务金融支持力度。**加大专项扶持力度，对受疫情影响严重、承担重大抗疫任务、参与国家重点基础设施项目的单位，适时加大金融预算资源支持；分级建立金融资源储备，为扎实推进稳增长工作提供金融支持；多渠道盘活存量资产，大力落实“进一步盘活存量资产扩大有效投资的意见”，有效提升存量资产价值；加大保理业务授权力度，推动提高收款效率。

**六是实施专项考核激励。**调整季度考核方案，对既完成年度目标、又完成季度考核目标的二级子企业给予加分奖励；强化正向激励，对在稳增长工作中作出突出贡献的单位和个人，在业绩考核、薪酬分配等方面予以考虑，把稳增长工作情况纳入子企业领导班子、领导人员综合评价内容；逐级细化激励措施，各级子企业要加快研究制定有利于稳增长的激励措施，推动措施向基层企业、项目团队和一线员工倾斜，切实激发全体人员稳增长的积极性、主动性和创造性。

**七是持之以恒推进降本节支。**集团和二级子企业总部要带头严格落实好“厉行节约 勤俭办企”专项行动工作方案，强化过

程中的量化管控，定期晾晒通报；对于序时进度目标完成情况不理想、管理举措落实不到位的单位，及时提醒、督促整改；对于成效较好的单位，要开展先进典型选树，广泛推广好经验好做法。

**八是切实防范化解相关风险。**扎实做好疫情防控，毫不动摇坚持“动态清零”总方针，坚决落实属地管理要求，严格履行主体责任，抓实抓细各项措施，持续巩固来之不易的疫情防控成果，最大限度减少疫情对企业生产经营的影响；从严抓好安全生产，坚决落实国务院安委会“十五条措施”，全面执行集团“十个坚决”要求，深入开展隐患排查整改工作，高度防范高温、暴雨、台风等极端天气引发的安全风险，牢牢守住安全生产底线红线；坚持依法合规经营，遵守法律法规，坚守管理底线，夯实企业高质量发展根基。

**九是逐级压实稳增长工作责任。**强化总部督促指导，集团党组成员将带队对二级子企业开展综合督导，深入了解各单位稳增长等工作情况，共同解决实际困难，推动实现更好发展；层层传导压力，各二、三级子企业要认真分析所属单位指标完成情况，上级企业领导班子成员要下沉一线调研指导，拿出实招硬招解决突出问题；确保稳增长的“含金量”，让发展成果经得起检验。

## 集团召开城市更新暨老旧小区改造业务推进会 探索城市更新及老旧小区改造模式与方法创新

6月10日，集团召开城市更新暨老旧小区改造业务推进会，深入贯彻落实党中央、国务院决策部署，认真学习研究国家关于全面推进老旧小区改造的最新政策法规，探索城市更新及老旧小区改造模式与方法创新，推动集团城市更新及老旧小区改造业务提质增效。

会议指出，城市更新是“两新一重”的重要组成部分。推进老旧小区改造为代表的城市更新业务是集团贯彻以人民为中心发展思想的具体体现，蕴含了创新发展的重大机遇，体现了高质量发展的本质要求。

会议分析了当前集团老旧小区改造业务面临的形势与任务，强调要深刻认识做好老旧小区改造业务的重要意义，主动融入和服务实施城市更新行动国家战略，秉承“拓展幸福空间”企业使命，汇集中建智慧，贡献中建方案，打造中建品牌，为我国新型城镇化建设贡献力量。

要抢抓市场机遇，加快突破重点市场、实施示范项目。聚焦市场空间大、资源禀赋好、合作模式多元的城市重点发力，聚焦国家部委、地方政府关注的重大项目打造更多可视性成果，树立行业标杆。

要超前谋划布局，探索中建特色的可复制商业模式。强化项

目策划能力，深挖项目潜力提升整体综合效益；充分学习借鉴优秀企业经验，深入研究分析典型案例，探索出一套可复制、可推广的商业模式和实施路径；持续加强品牌建设，打造现代化产业运营能力，全面推进集团老旧小区改造业务创新发展。

要畅通融资渠道，拓展项目资金平衡有效路径。针对城市更新项目开发周期长，前期资金投入大特点，主动对接政府与金融机构，持续健全股权和债权相结合的多元化资金筹集渠道。

## 【中建二局重要工作部署】

# 中建二局召开疫情防控、复工复产、安全生产工作 部署专题会

6月2日，中建二局以视频会议形式在京召开疫情防控、复工复产、安全生产工作部署专题会，进一步学习贯彻习近平总书记“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”的重要讲话和指示批示精神，认真落实国务院国资委、北京市和集团党组的相关工作要求，紧抓当前疫情防控稳中向好的态势，统筹部署下一阶段疫情防控、复工复产工作重点，动员推动各项工作全面发力，实现我局高质量发展新突破，为稳住经济大盘贡献力量。

会议指出，要进一步抓紧抓实疫情防控工作。在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下，近期疫情防控取得阶段性成果。但疫情防控形势依旧严峻复杂，反弹风险仍然存在，全局上下要始终保持清醒头脑，克服麻痹松懈思想。要持续提升思想认识，全局上下要坚决贯彻落实党中央“动态清零”总方针不动摇，及时掌握最新防控政策，全面落实属地政府及集团最新部署，确保各项要求直达基层、落实到位。各单位主要负责人要切实扛起疫情防控第一责任人职责，做实全流程安排、督导、处置及日常对接保障等工作，坚决避免发生聚集性疫情。要持续压实管控举措，要把疫情防控作为长期系统的工程抓实抓好，认真领会、主动用好集团《疫情防控工作指南》；统筹做好项目全员实名制管理、双闭



环管理、隔离用房高标准建设、应急演练、各类物资储备、职工防疫教育及加强疫苗接种等工作。同时，全局上下要做好端午期间疫情防控工作，倡导就地过节，不聚焦、不扎堆，时刻保持应急体系激活状态。

会议强调，要进一步抓紧抓实复工达产工作。面对经济下行压力较大的严峻形势，全局上下要保持战略定力，坚定信心和决心，充分正视困难、解决困难。要积极抢抓正常生产生活秩序时间窗口，全力以赴稳增长。要尽快推动在沪项目复工，各单位、项目要加强组织领导，一体推进疫情防控、复工复产、安全生产。要尽快制定复工方案，快速调动资源，加强属地沟通，通过纳入重大项目清单、使用属地劳务人员、项目人员闭环管理等方式解决问题，在沪各单位主要负责人要亲自挂帅，针对不同项目实际，认真分析、分类施策、重点攻坚。要加大沟通力度，确保关键岗位人员尽快到岗到位。各项目要在7月初实现复工高产、复工超产。要实现在建项目达产增收，全局上下要充分把握6、7月施工黄金期，全面形成大干快上的建设热潮，全力出产值、扩规模。要全方位统筹抓好新开项目的实施策划，加强点对点指导服务，确保早日投入生产；加大重大项目的资源投入，提高产值贡献度，稳固生产底盘；高度重视工期滞后项目技术方案的优化完善，着力提升施工质效，用好劳动竞赛等载体，确保达产增收目标有力实现。要全力做好市场对接工作，全局上下必须抢抓市场机遇，全力拿项目、签订单。要坚持“带着口罩跑市场”，只要情况允许，就要迅速组织各个层面的对接工作。要积极抓住中央“稳住经济大盘”带来的一系列发展契机，抢抓各级地方政府出台的基础设施建设利好等。同时，全局党员干部要积极树立闭环思想，

算好经济账，提高操盘水平，并且要守住管理底线，真正实现有质量的发展。要持续推进催收清欠工作，一方面要加大催收工作力度，确保资金颗粒归仓，为清欠工作奠定基础。另一方面，党中央高度重视民营企业账款清欠工作，各单位要认清当前形势，提高站位，切实增强工作紧迫感、责任感。要加强统筹协调，落实细化方案，逐项制定清偿计划，明确时间表和路线图，确保清欠工作不留死角。要强化合同管理，防范争议投诉。强化支付管理，降低拖欠隐患。对存在的履行职责不力等现象要做到严肃监督追责问责。

会议要求，要进一步抓好安全生产工作。在疫情防控及复工复产的关键时期，全局上下更要时刻绷紧安全弦，从严从紧抓好全局安全生产工作。要全面开展复工复产安全检查，各单位、项目要严格底线管理，狠抓安全生产责任，落实工程局“六不复工”要求，一是关键岗位人员不到位不复工；二是人员安全教育不到位不复工；三是关键工序安排不到位不复工；四是未重新组织安全验收不复工；五是安全风险管控不到位不复工；六是隐患排查整改不到位不复工，切实筑牢安全防线。要全面加强复工复产安全管理，各单位、项目要扎实开展“安全生产月”活动，认真贯彻学习《安全生产法》、国务院安全生产“十五条硬措施”以及集团安全生产“十个坚决”，全力抓好安全生产。要做好季节性施工安全生产保障，落实危险源监控、预警行动、防御指引、后期处置等全过程举措，持续提升应对暴雨、台风的应急减灾能力，坚决杜绝人员伤亡发生。

会议要求，全局上下要在困难面前迎难而上，展现更大担当、更强

作为，实现企业稳定发展，形成高质量发展的良好局面，坚决夺取疫情防控和生产经营双胜利，为完成全年目标任务不懈努力。

## 中建二局党委学习贯彻习近平总书记重要讲话 精神，研究部署局稳增长工作

6月6日，中建二局召开会议，再学习再落实党的十八大以来习近平总书记关于党风廉政建设和反腐败斗争的重要论述，深入学习贯彻习近平总书记关于乡村振兴工作的重要讲话和指示批示精神。围绕稳经济一揽子措施，结合实际进行交流，研究贯彻落实举措。同时，会议还传达学习了集团党组书记、董事长郑学选在集团2022年高层管理人员、总部资深高级及高级经理培训班上的讲话精神。听取局党建联系区域和基层联系点工作二季度开展计划。

会议指出，全局上下要深入学习习近平总书记关于党风廉政建设和反腐败斗争的重要论述，厚植理想信念，坚定不移做到“两个维护”，聚焦“国之大者”，着力推进政治监督具体化常态化；保持政治定力，持续深化“三不”一体推进；深化作风建设，巩固提升良好政治生态。

会议强调，全局各级领导干部要提高政治站位，积极主动、担当作为，把稳增长放在更加突出位置，坚定不移落实稳增长发展要求，在保证疫情防控安全有序的基础上，全力以赴为稳住经济大盘做贡献，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

提高思想认识，打造高质量发展基本盘。局各级党组织充分发挥主

观能动性，在保证疫情防控安全有序的基础上，抢抓时间窗口，聚焦全年任务目标，尤其是要全力冲击“双过半”目标，扎实推动企业提质增效稳增长。抢抓市场机遇，拓展高质量发展基本盘。要加强政策形势研判，聚焦基建投资加大和“控风险、稳地产”窗口期机遇，全力攻坚重大项目落地；强化区域内的联动协同和高端对接，瞄准重大项目，推动区域合同额稳定增长；抓好北京区域营销，持续提升二局在北京区域优秀品牌影响力。坚持高举高打，高品质操盘北京朝阳太阳宫项目，提升我局地产品牌影响力。狠抓履约管理，稳住高质量发展基本盘。各单位要把握当下施工生产黄金期，全力以赴形成大干快上局面。聚焦重大项目，稳固生产底盘；聚焦疫情地区，有序推进企业复工达产；聚焦停缓建项目，成立专班工作组，有序做好下一步履约管理工作。提升治理效能，做优高质量发展基本盘。深入推进“六专行动”“厉行节约、勤俭办企”等专项工作，大力推进降本节支，确保现金流充足稳定；要积极稳妥推进三级次机构治理，实现三级次机构瘦身健体和提质增效；要大力开展催收清欠工作。牵头部署局属二级单位开展专题党委（常委）会议，助力半年和年度目标实现。坚持底线思维，筑牢高质量发展基本盘。认真落实国务院国资委发布的助力中小企业纾困解难政策，发挥供应链核心企业作用；要全面排查债务风险隐患，快速化解债权风险；要筑牢安全生产和疫情防控屏障，确保企业安全平稳运营。

会议要求，局领导班子成员要下沉一线、靠前指挥，把党建联系区域和基层联系点工作做实做深做出成效。发挥制度优势，党建引领护航

企业发展。

要开展工作调研，普遍开展联系区域和基层联系点的工作调研，指导区域内各单位和联系点单位加强党的全面领导，坚定信心、迎难而上，把稳住企业经济大盘、实现“双过半”摆在首要位置。共同研究解决生产经营面临的实际困难和问题，把准改革发展和党的建设方向，强化区域内各单位的联动协同，带头攻坚区域经济指标、重大项目落地及安全生产等重点任务，推动各单位做好稳增长、防风险、促改革、强党建等各项工作。要做好政策形势宣讲，宣贯局稳增长会议精神、解读局“十四五”战略规划，列席联系点单位党代会，为联系区域党员讲党课，做好宣传贯彻党的二十大精神。要密切联系群众，通过到联系点项目开展带班检查、青年员工座谈会、慰问等方式，了解职工思想状态，认真倾听青年员工的诉求，用心用情用力解决职工群众的困难事、烦心事，不断提升职工群众获得感、幸福感、安全感。

## **中建二局召开学习贯彻习近平总书记重要讲话精神 座谈会暨进一步加强党建带团建、青年精神素养 提升工程动员部署会**

6月29日，局召开学习贯彻习近平总书记在庆祝中国共产主义青年团成立100周年大会上重要讲话精神座谈会暨进一步加强党建带团建、青年精神素养提升工程动员部署会，认真贯彻落实集团党组相关工作部署，进一步加强局党建带团建工作，全面启动青年精神素养提升工程，

以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

会议会出：

要深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神，筑牢二局青年听党话、跟党走的思想根基。一是要深刻领会习近平总书记关于共青团始终与党同心、跟党走的重要论述，准确把握共青团和青年工作初心使命。二是要深刻领会习近平总书记对新时代共青团提出的“四个始终成为”，准确把握新时代共青团和青年工作的根本任务。三是要深刻领会习近平总书记关于共青团员“五个模范”的殷切希望，准确把握新时代团员青年队伍建设先进性标准。四是要深刻领会习近平总书记关于团干部队伍建设重要要求，准确把握新时代团干部健康成长路径。

把握共青团和青年工作重点任务，夯实二局青年提素质、强根基的组织保障。一是全面开展青年精神素养提升工程。把精神素养提升作为深化党建带团建的重要载体，创新打造特色品牌，探索有效做法和长效机制。二是全面深化党建带团建工作。各级党组织要切实履行抓好团青工作的重要政治责任，要带好思想政治建设，带好团建作用发挥，带好基层组织建设。各级团组织要带领广大青年主动到“急难险重”任务、基层一线和关键岗位打硬仗、受历练，要以自我革命精神深化共青团改革，全方位锻造绝对忠诚、清澈纯粹、锐意进取的青年团组织。

振奋砥砺前行的奋进姿态，汇聚二局青年敢担当、有作为的攻坚力量。一要做信仰坚定的有为青年，在党的光辉历程中坚定政治信仰，在企业七十载奋进征程中坚定必胜信念。二要做勇于担当的有为青年，在稳定企业大盘中当好突击队，在急难险重任务中当好生力军。三要做砥

砺奋斗的有为青年，要立足岗位沉下心，扎根一线俯下身，抓住重点卯足劲，冲出工作新成效、新高度、新境界。

## 中建二局召开稳增长工作推进会

6月22日，局召开稳增长工作推进会，深入学习贯彻习近平总书记关于高效统筹疫情防控和经济社会发展的重要讲话和重要指示批示精神，认真贯彻落实国务院全国稳住经济大盘电视电话会、集团稳增长工作推进会精神及集团党组书记、董事长郑学选6月16日督导二局提出的工作要求，结合当前企业生产经营工作情况，认真查摆问题和不足，对全局稳增长工作进行再部署再强调，制定更多实招硬招，全力稳经营、挖潜能、增效益，奋力完成稳增长目标，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

会议指出，今年以来，局党委深入学习贯彻习近平总书记重要讲话和重要指示批示精神，全面落实党中央、国务院决策部署，认真执行国务院国资委、集团工作要求，多次召开党委会和中心组专题学习，研究部署推动生产经营举措，坚持刀刃向内找问题、直面痼疾抓整改，主动应对发展困局，着力化解发展难题，持续优化发展环境，破除制约企业发展壁垒，经过“十三五”和“十四五”初期深入调整，企业发展大盘稳固、基本面持续向好，在转型升级、基础管理、风险防控、干部队伍建设等方面取得长足进步，已经具备了突破发展、转型发展、跨越发展的坚实基础。

会议强调，在高质量发展的关键时期，全局上下要进一步坚定发展

信心，保持战略自信，坚持稳中有进、以进固稳，全力追求有效益、有质量、可持续的增长。要坚持问题导向、目标导向、结果导向，从思想观念、盈利能力、工作作风等方面深刻认识当前工作存在的问题不足，要有发现问题的敏锐、正视问题的清醒、解决问题的自觉，不断开创事业发展新局面。

会议要求，当前正处于决战决胜上半年目标任务的关键节点，全局上下要进一步统一思想认识，坚持“双过半”目标不动摇，坚决完成年度预算目标不动摇，毫不动摇稳规模、稳效率、稳效益，增强紧迫感，全力抢时间，加快推动各项举措落地生效，重点加快推进八方面工作举措：一是锚定任务目标，坚决稳住企业大盘。要紧盯合同额、营业收入、利润总额、竣工项目结算额、经营性净现金流和收款这六大类专项指标，全力冲刺目标完成，坚定不移稳住企业大盘。二是攻坚重点工作，全力突破高端营销。进一步强化重大项目攻坚力度，抢抓市场机遇和政策窗口期，根据重大项目清单，逐个推进重大项目落地。进一步落实两级班子区域党建联系点机制，各级领导班子要以上率下、靠前指挥，加大对接层次、频次、力度，千方百计帮助联系点单位打开营销局面。进一步厘清三个关系，即竞争与合作关系，规模与质量关系，扶强与助困关系。进一步提升营销策划质量，做好重大项目投标策划和关键环节把控，全面提高中标率。三是抓实生产履约，全面推进复工达产。对于新开工及刚复工项目，强化新中标项目策划，重大项目策划要提级管理；加大投入和协调力度，尽快形成生产能力。对于在施项目，优化施工节奏，合理压缩工期，提高产值产出以及产值变现率。对于因疫情影响未开工项



目，“一项一策”制定复工计划，全力追回耽误工期。做好资源保障，统筹协调项目生产资源，保障一线用工安全稳定。四是推进投资业务，加快投建协同发展。投资体系要树立局核心骨干牵引的发展定位，全面提高对全局高质量发展贡献度。奋力攻坚优质项目，地产业务要确保重点项目承接和销售回款工作；基建投资锚定三大领域优质项目，力争重点投资项目落地。加快地产存货去化及低效无效资产处置，加强关键实施节点管控，细化管控精度及深度，确保工作节点按期完成。加快投建协同进度，实现全局投建一体化规模发展。五是系统谋划部署，稳步推进海外业务。优化市场布局，再次充分研判国别形势，调整市场布局。充分研判客户及项目，建立重点客户和项目分层次对接机制，推动项目落地。确保高质量履约，加强海外重点项目提级管理，强化全过程管控，确保项目优质平稳履约。六是强化效益管控，提高企业盈利能力。围绕提升项目盈利水平核心，加快结算确权，加强商务策划，严格成本管控，夯实低成本建造能力，提高精细化盈利水平。要提升现金流质量，确保经营性净现金流、投资收支比、正流项目占比等达到年度目标。要落实考核激励，制定节点目标，激发员工创效动力。七是加强风险防控，营造安全平稳环境。要抓好民企账款清欠以及农民工工资支付工作，统筹推进安全生产、疫情防控、信访维稳和舆情防控等工作，为企业发展筑牢安全保障防线。八是切实加强党的领导和党的建设。充分发挥党建引领保障作用，加强基层党组织建设，推动党史学习教育常态化，推动全面从严治党向纵深发展。

**责任编辑：冯 齐**